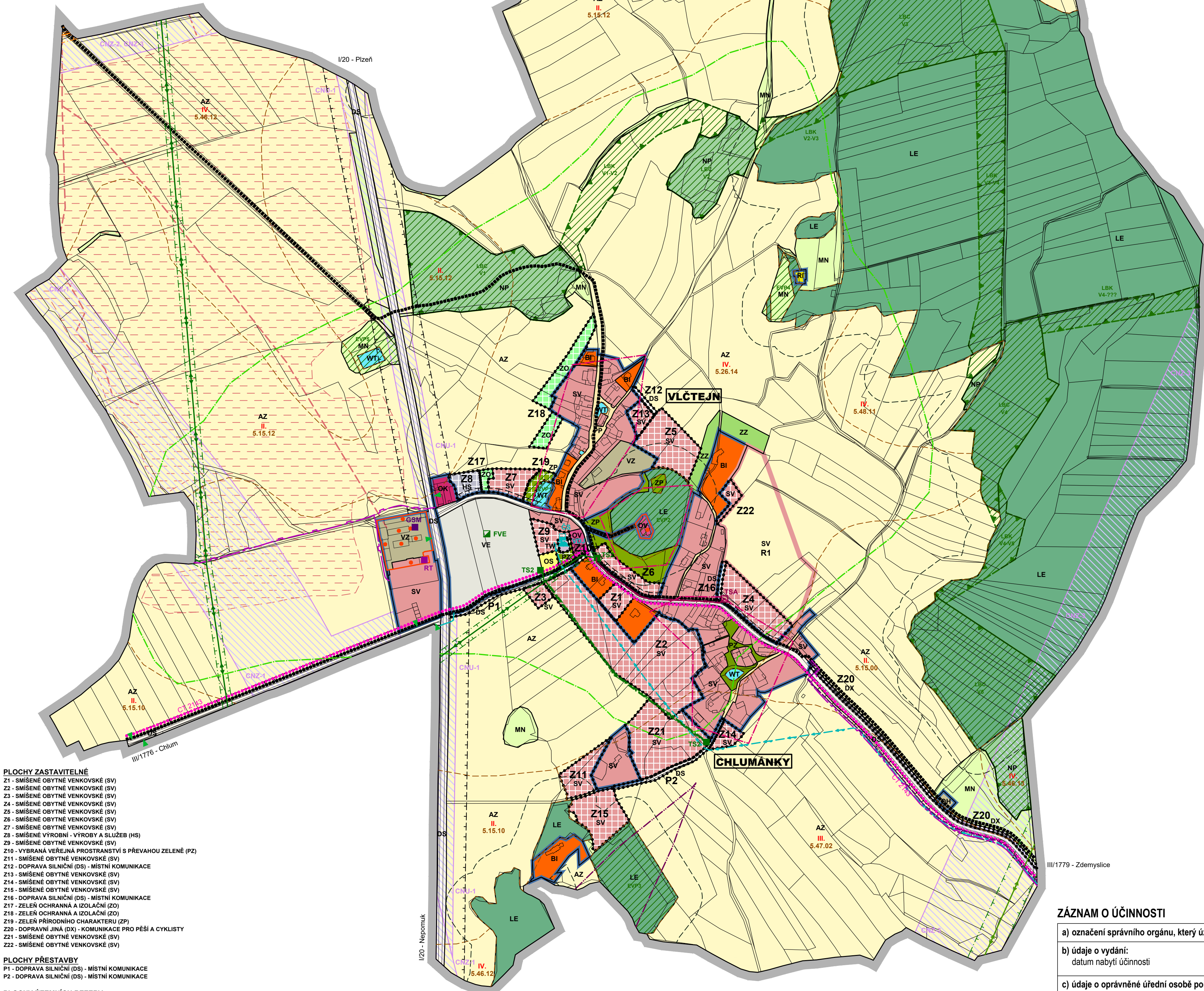
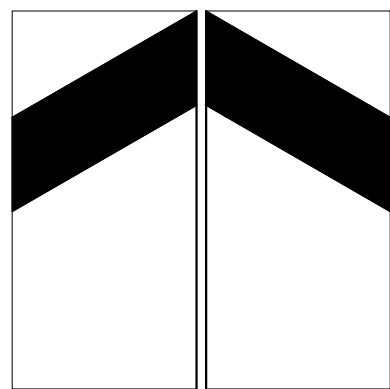


VLČTEJN

územní plán • návrh • 1 : 5000



PLOCHY ZASTAVITELNÉ
Z1 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z2 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z3 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z4 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z5 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z6 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z7 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z8 - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - VÝROBY A SLUŽEB (HS)
Z9 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z10 - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ (PZ)
Z11 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z12 - DOPRAVA SILNIČNÍ (DS) - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
Z13 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z14 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z15 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z16 - DOPRAVA SILNIČNÍ (DS) - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
Z17 - ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ (ZO)
Z18 - ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ (ZO)
Z19 - ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU (ZP)
Z20 - DOPRAVNÍ JINÁ (DX) - KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
Z21 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Z22 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)

PLOCHY PŘESTAVBY
P1 - DOPRAVA SILNIČNÍ (DS) - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
P2 - DOPRAVA SILNIČNÍ (DS) - MÍSTNÍ KOMUNIKACE

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV
R1 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)

KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
CNZ-1 - KORIDOR PŘELOŽKY SILNICE I/20
CNZ-2 - STOLUPACÍ PRUHY NA SILNICI I/20

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
CNZ-2 - KORIDOR DVOUJÍTEHO VEDENÍ ZVN 400 kV (Přelice-Christl)
CNZ-3 - KORIDOR DVOUJÍTEHO VEDENÍ ZVN 400 kV (Přelice-Kodm)

LEGENDA:

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 09/2020
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
	ÚZEMNÍ REZERVA

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

	KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI RZV Z NADŘÁŽENÉ DOKUMENTACE
	KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI RZV ÚZEMNÍM PLÁNEM

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

	HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
	OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
	VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
	VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ
	ZELENĚ - ZAHRADY A SADY
	ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
	ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	DOPRAVA SILNIČNÍ
	DOPRAVA JINÁ
	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - VÝROBY A SLUŽEB
	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ PLOCHY A TOKY
	ZELEMĚLSKÉ
	LESNÍ
	PŘÍRODNÍ
	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	CYKLISTICKÉ TRASY
	TURISTICKÉ TRASY
	ZASTÁVKY AUTOBUSŮ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	ZASOBOVÁNÍ PITNOU VODOU
	NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400 kV
	NADZEMNÍ VEDENÍ VN 110kV
	NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22kV
	KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
	SŘELOVACÍ KABELOVÉ VEDENÍ
	PLYNOVOD VTL
	PLYNOVOD STL
	VODOJEM
	ČERPAČÍ STANICE
	TRANSFORMAČNÍ STANICE 220/4 kV
	FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA
	VYSÍLAČ MOBILNÍHO OPERATORA
	OBJEKT NA RADIORELEOVÉ TRASE
	INVESTICE DO PŮDY (PLOŠNÉ ODVOVNĚNÍ)
	HLAVNÍ ODVOVNĚNÍ ZAŘÍZENÍ (HOZ)

VYBRANÉ ROZHODUJÍCÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	Ekologicky významný prvek
	Plocha při okraji lesa s podmíněným využitím
	Ochrana ZPF (tr. ochrany I. a II.)
	Území s vysokým radonovým rizikem
	Ochranné pásmo silnice I. a III. tr.
	Ochranné pásmo ZVN 400kV, VVN 110kV, VN 22kV
	Ochranné pásmo komunikačního vedení
	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	Ochranné pásmo VTL plynovodu
	Nemovitá kulturní památka
	Území s pravděpodobným výskytem archeologických nálezů
	Typický krajinný celek (významné krajinné vedy)

POZNÁMKA: Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska porovávání vyjmenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo Obce Vlčtejn
b) údaje o vydání: datum nabytí účinnosti	
c) údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele: jméno a příjmení funkce podpis a otisk úředního razítka	MÚ Blovic, Odbor stavební a dopravní Mgr. Monika Hozmanová Vedoucí oddělení ÚP

digitální zpracování: Ing. Tomáš Krivanec, A1atelier, Jiráskovo náměstí 678/33, Plzeň

zpracovatel: Ing. arch. Petr Tauš autorizovaný architekt ČKA 01041		
zpracoval: Ing. arch. Petr Tauš	formát	610/841
pořizovatel: MÚ BLOVICE, odbor stavební a dopravní	datum	04/2023
B • odůvodnění územního plánu b • koordinační výkres	měřítka	1 : 5 000