

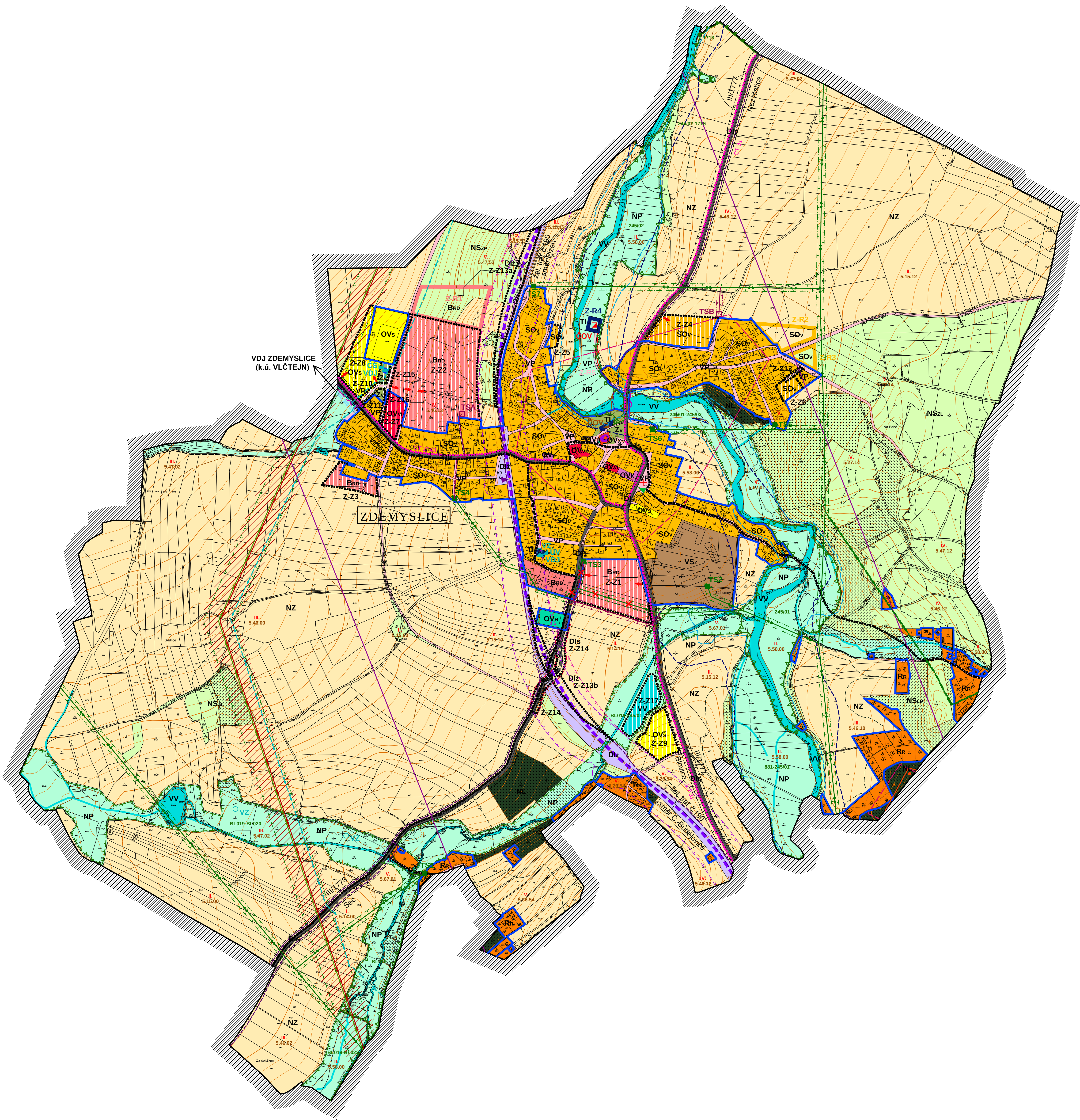
OBEC
ZDEMYSLICE
KRAJ PLZEŇSKÝ
OKRES PLZEŇ-JIH

II.
ODŮVODNĚNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU ZDEMYSLICE

GRAFICKÁ ČÁST



KOORDINAČNÍ VÝKRES
1 : 5 000



LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
Brd	Brd		PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
SOv	SOv		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
Rr			PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ RODINNÉHO TYPU
OVv	OVv		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OVk			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMPLEXNÍ ZÁŘEŽNÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OVs	OVs		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZÁŘEŽNÍ
OVh			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVY
OVx			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIÁLNÍ VYUŽITÍ
VP	VP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
TI			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
Vz			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
Zv	Zv		PLOCHY ZELENÉ VEŘEJNÉ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
VV	VV		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ			PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉ
NI			PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ LERNÍ ÚBÝ KOPRODÁRNÉ
NP			PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODNÍ
NSx			PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ SMÍŠENÉ (Z = ZEMĚDĚLSKÉ, L = LESNÍ, P = PŘÍRODNÍ)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
DI	DI		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ SILNICE II. TŘÍDY
DI2	DI2		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽELEZNICNÍ ŽELEZNICNÍ TRATĚ I. A II. TŘÍDY, ŽELEZNICNÍ STANICE
VP	VP		MÍSTNÍ KOMUNIKACE VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
			ZASTÁVKY HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
			ŽELEZNICNÍ STANICE
			CYKLISTICKÉ TRASY
			TURISTICKÉ TRASY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
			ZASOBOVÁNÍ PITNOU VODOU
			VENKOVNÍ VEDENÍ ZVN 400 kV
			KORIDOR ZDOJENÍ VEDENÍ ZVN 400 kV V ŠÍŘCE 100m
			VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22kV K PŘELOŽENÍ
			KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
			SÓLOVACÍ KABELOVÉ VEDENÍ
			RADIORELEOVÁ TRASA
			PLYNOVOD STL
			ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
			VODOJEM
			VODNÍ ZDROJ (STUDNA, VRT)
			ČERPAČÍ STANICE
			ÚPRAVNA VODY
			TRANSFORMAČNÍ STANICE 220/4 kV
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q100
			OCHRANNÉ PÁSMO ZVN 400kV, VN 22kV

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
		INTERAKČNÍ PRVEK

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ DLE MAPY EVIDENCE NEMOVITOSTÍ

STAV	NÁVRH	
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

VYBRANÉ ROZHODUJÍCÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA (ZAK. Č. 289/1995 Sb. O LESNÍCH VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANA ZPF (TR. OCHRANY I. A II.) (ZAK. Č. 134/1992 Sb. O OCHRANĚ ZPF VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q100 (ZAK. Č. 246/2007 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON) VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TR. (ZAK. Č. 289/1995 Sb. O OCHRANĚ VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE (ZAK. Č. 289/1995 Sb. O OCHRANĚ VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO ZVN 400kV, VN 22kV (ZAK. Č. 468/2000 Sb. O PODMÍNKÁCH POJÍZD A VÝKONNOSTI STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH OBYVNÝCH VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		RADIORELEOVÁ TRASA (ZAK. Č. 134/1992 Sb. O OCHRANĚ VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (ZAK. Č. 201/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		VALEČNÉ HROBY (MAP. PRP. BLOKOVÉ)
		ÚZEMÍ S PRAVĚDOPODOBNÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (ZAK. Č. 201/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 112015
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV