

OBEC
JAROV
KRAJ PLZEŇSKÝ
OKRES PLZEŇ-JIH

DOPLŇJÍCÍ
PRŮZKUMY A ROZBORY



3 ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ
ZMĚN V ÚZEMÍ
1 : 5 000

LEGENDA:

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ JAROV U BLOVIC, ČÁST JAROV (LOKALITA CÍHELNA, LOKALITA ČÁBUZI):

a) PŘEDPOKLÁDANÉ PLOCHY ZMĚN

- 1 ZASTAVITELNÁ PLOCHA BYDLENÍ (RD)
- 2 PLOCHA ÚZEMNÍ REZERVY PRO BYDLENÍ (RD)
- 3 ZASTAVITELNÁ PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ (VENKOVSKÁ)
- 4 ZASTAVITELNÁ PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (DROBNÁ VÝROBA)
- 5 PLOCHA ÚZEMNÍ REZERVY PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ (DROBNÁ VÝROBA)
- 6 PLOCHA ÚZEMNÍ REZERVY PRO ZELENĚ Odstupová-GLDNOU
- 7 ZASTAVITELNÁ PLOCHA OBYČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO SPORT A TĚLOVÝCHOVU
- 8 ZASTAVITELNÁ PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (ČOV)
- 9 PLOCHA BUDOUCÍCH ZAHRAD (náležejících k sousedním stávajícím nemovitostem)
- 10 PLOCHA NAVRŽENÁ K ZALESNĚNÍ (nutno prověřit rozsah budoucích PUPFL)

b) DOPRAVA

- 1 PŘELOŽKA SILNICE III/02011 VČETNĚ ODBOČUJÍCÍ MK KE HRBITOVU (součást dopravního obvodu Chocimice-Žďár)
- 2 ZASTAVITELNÝ KORIDOR URČENÝ PRO VYBUDOVÁNÍ NOVÉ MK (nutno prověřit možnost dopravního napojení na silnici III/149)
- 3 KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO VYBUDOVÁNÍ NOVÉ MK
- 4 SJEZD PŘES STAVAJÍCÍ NEMOVITOST
- 5 CHODNÍK PRO PĚŠÍ
- 6 NAVRŽENÁ LOKÁLNÍ CYKLOTRASA VEDOUcí Z K.Ú. BZI (OBEC LETINY) PŘES K.Ú. CHOČIMICE DO OBCE JAROV (prověřit vedení cyklotrasy a možnost napojení na CT 2148)

c) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- 1 HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ NA ČOV JAROV
- 2 ODVOD PŘEŠTĚTÝCH VOD Z ČOV JAROV DO CHOČIMICKÉHO POTOKA
- 3 STAVAJÍCÍ NEVYUŽÍVANÝ VODNÍ ZDROJ - ZVÁŽIT ZMOŽNIZPROVOZOVÁNÍ PRO POTŘEBY POŽÁRNÍ VODY VČETNĚ VYBUDOVÁNÍ PŘÍVODNÍHO VODOVODNÍHO ŘÁDU DO ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LEGENDA:

A) PŘÍRODA A KRAJINA

STAV	NAVRH	SKLADEBNÉ ČÁSTI MÍSTNÍHO ÚSES
		ČAK. č. 114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ
		SKLADEBNÉ ČÁSTI REGIONÁLNÍHO ÚSES
		ČAK. č. 114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ
		ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU OCHRANOU KRAJINNÉHO RÁZU (AAP DRP BLOVICE)
		OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA (ČAK. č. 238/1998 Sb. O OCHRANĚ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ZPF TŘÍDY OCHRANY II (ČAK. č. 334/1988 Sb. O OCHRANĚ ŽP, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)

B) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NAVRH	OCHRANNÉ PÁSMA SILNICE III. TR.
		ČAK. č. 133/1997 Sb. O PŘEDBĚŽNÝCH OPÁKOVACÍCH VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ

C) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NAVRH	OCHRANNÉ PÁSMA VVN 220kV, VVN 110kV, VN 22kV
		ČAK. č. 458/2000 Sb. O PŘEDBĚŽNÝCH OPÁKOVACÍCH A VÝKONNÍ STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VTL PLYNOVODŮ
		ČAK. č. 458/2000 Sb. O PŘEDBĚŽNÝCH OPÁKOVACÍCH A VÝKONNÍ STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ
		OCHRANNÉ PÁSMA KATODOVÉ OCHRANY
		ČAK. č. 458/2000 Sb. O PŘEDBĚŽNÝCH OPÁKOVACÍCH A VÝKONNÍ STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ

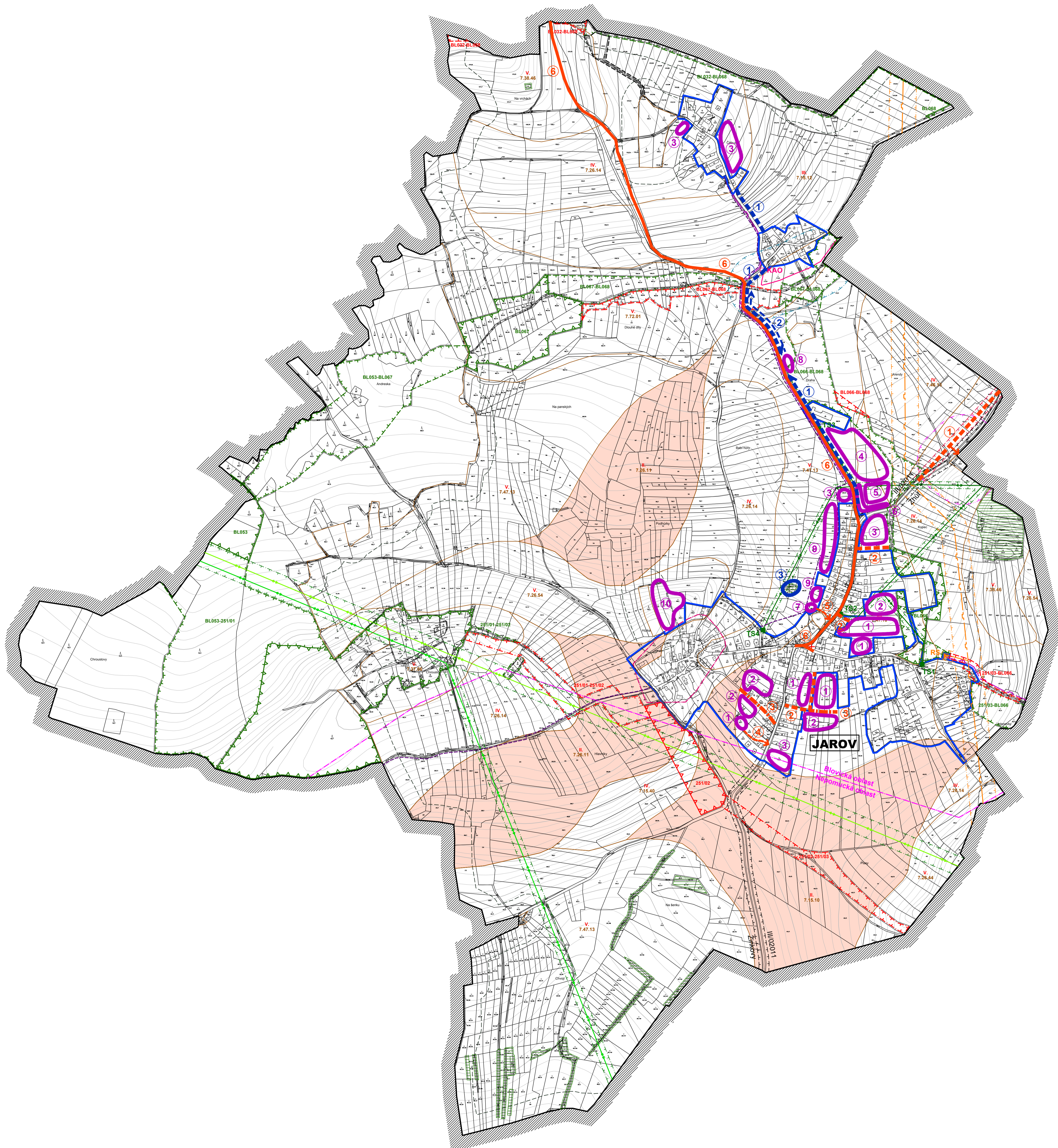
D) HISTORICKÉ HODNOTY

STAV	NAVRH	VÁLEČNÉ HROBY
		(AAP DRP BLOVICE)
		ÚZEMÍ S PRAVDĚPODOBNÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (ČAK. č. 238/1998 Sb. O PŘEDBĚŽNÝCH OPÁKOVACÍCH VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)

E) STAVBY, SOUBORY A ZAŘÍZENÍ

STAV	NAVRH	PHO HRBITOVA
		(ČAK. č. 236/2001 Sb. O POHŘEBNICTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 07/2015



OBJEDNATEL: OBEC JAROV, JAROV č.165, 335 01 NEPOMUK
 POŘIZOVATEL: MěÚ BLOVICE, ÚÚP, MASARYKOVO NÁM. č.143, 336 01 PLZEŇ
 ZHOTOVITEL: ARCHITEKTONICKÉ STUDIO, Ing. arch. Jaroslava LEXOVA
 KLATOVSKÁ TR. č.16, 301 00 PLZEŇ
 PROJEKTANT: Ing. arch. Jaroslava LEXOVA
 DIGITALIZACE ÚPD: PROJEKČNÍ KANCELAR, Ing. Tomáš KRIVÁNEC
 JIRÁSKOVO NÁMĚSTÍ 678/33, 326 00 PLZEŇ
 DATUM: 07/2015