

SMLOUVA o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

Město Blovice,
se sídlem Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice,
IČ: 00256455, DIČ: CZ00256455
Číslo účtu: 4130000218/6800
zastoupené Janem Poduškou, starostou,
dále jen jako „**M ě s t o**“, na straně jedné,

a

Martin Šertl
Skašov 62
336 01 Blovice
IČ: 01451499
dále jen jako „**OLH**“, na straně druhé,

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ustanovení § 37 odst. 3), zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona v platném znění a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je výkon funkce OLH podle ustanovení §37 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (dále „lesní zákon“). Rozsah prací, úkonů a jiné činnosti spojené s výkonem této funkce podle této smlouvy je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.
2. OLH byla udělena licence k činnosti OLH podle § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím MěÚ Přeštice (orgán státní správy lesů) ze dne 2.12.2011 čj. ŽP-TRS/21071/2011 na dobu do 2.12.2021.
3. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů ve vlastnictví Města (dále jen „lesy“).

II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

1. Město předává při uzavření této smlouvy OLH podklady potřebné pro výkon funkce, zejména seznam lesních pozemků ve výpisu z katastru nemovitostí, hospodářskou knihu, lesní mapy a ostatní náležitosti lesního hospodářského plánu s platností od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2021 (dále jen „LHP“), což hospodář potvrzuje svým podpisem na této smlouvě.
2. Výměra pozemků zahrnutých do LHP Města dle katastrálních území činí ke dni podpisu smlouvy 289,29 ha.
3. Město zmocňuje hospodáře plnou mocí ke všem právním úkonům, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. K jiným úkonům než podle přílohy č.1 bude vždy vystavována samostatná plná moc.

5. Město oznámí výběr OLH (dle §37, odst.3 zákona č. 289/1995 Sb.) a datum uzavření této smlouvy Odboru životního prostředí Městského úřadu v Blovicích do tří dnů od podpisu této smlouvy.
6. Město je povinno hradit po dobu platnosti smlouvy odměnu OLH dle čl.IV. smlouvy.
7. Město nepovoluje OLH vykonávat souběžně činnost OLH a činnost lesního v lesích ve vlastnictví Města.

III.

Práva a povinnosti OLH

1. OLH se zavazuje při výkonu své činnosti důsledně dbát na ochranu lesa a řádné hospodaření v něm. Hospodář se zavazuje řídit se pokyny Města, lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy a platným LHP Města. Hospodář se zavazuje upozornit Město na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že Město i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá hospodář za případně vzniklou škodu.
2. OLH odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla.
3. OLH je oprávněn pro svou činnost použít i jiných osob, náklady s tím spojené nese však ze svého. Pokud taková osoba poruší závazek ze smlouvy, odpovídá hospodář stejně, jako kdyby závazek porušil sám.
4. Nabude-li OLH pro Město jakékoli věci, je povinen mu je vydat nebo umožnit jejich užívání, a to do tří dnů od nabytí práva užívání těchto věcí. Jde-li o listinu týkající se vlastnických lesů, je oprávněn pořídit si její opis.
5. OLH se zavazuje utajit znalosti a informace o Městu a jeho lesích, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.
6. V případě prodlení s činností, zejména nesplnění úkolů vyplývajících z právních předpisů nebo ze zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství, se OLH zavazuje uhradit Městu smluvní pokutu ve výši 0,5 % své měsíční odměny za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo Města na náhradu vzniklé škody. Takové prodlení zakládá právo Města odstoupit od této smlouvy.
7. Při skončení výkonu činnosti se OLH zavazuje předat vlastníkovi veškeré podklady týkající se vlastníkůva lesa a k tomuto předání vypracovat předávací protokol.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Odměna za činnosti prováděné dle této smlouvy (tj. za činnosti dle přílohy č. 1) bude OLH účtována jako smluvní odměna a to v částce 110 Kč (bez DPH) za hodinu činnosti OLH. Tato částka odměny je konečná.
2. Částka odměny podle předchozího odstavce je účtována za čtvrtletí na základě předloženého výkazu práce s uvedením počtu odpracovaných hodin (max. však 300 hodin čtvrtletně) a účetního dokladu - faktury, kterou předá OLH Městu nejpozději do 5-ti dní po skončení fakturačního období. Splatnost faktury je 15 dní ode dne doručení.

3. Činnosti v příloze č.1 neuvedené (tj. dle čl. II, odst. 3.) budou hrazeny zvlášť, a to na základě samostatných dohod uzavřených mezi Městem a OLH, vždy za vzájemně dohodnutou částku nebo ceníkovou cenu.
4. OLH předloží Městu vždy k 31. 3. přehled vykonaných úkonů v lesích Města za předchozí kalendářní rok. Tento přehled musí být odsouhlasen Městem.
5. Veškeré ostatní výdaje OLH (tj. např. náklady na dopravu, kancelářské potřeby, apod.) jsou součástí odměny dle odst.1 tohoto článku.
6. V případě prodlení s platbou je Město povinno uhradit úrok z prodlení v jeho zákonné výši.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany mohou kdykoliv s udáním důvodu smlouvu vypovědět. Důvodem pro podání výpovědi je neplnění smluvních povinností.
3. Výpovědní lhůta 3 měsíce počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
4. Po skončení výpovědní lhůty je OLH povinen nepokračovat v činnosti dle této smlouvy.
5. Před vypršením výpovědní lhůty je OLH povinen provést veškerá opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením činnosti.
6. V poslední den platnosti smlouvy je OLH povinen Městu předat zpět veškerou dokumentaci, kterou převzal dle č.II. odstavce 1. této smlouvy. V případě, že OLH tuto dokumentaci nepředá řádně a v uvedeném termínu, je povinen zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši čtvrtletní odměny dle č.IV. odstavce 1. smlouvy výše, která bude splatná patnácti dnů od skončení platnosti smlouvy.

VII.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a lze ji měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně odsouhlasenými.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž Město obdrží dvě vyhotovení a hospodář obdrží jedno vyhotovení.
3. Tato smlouva je uzavřena v souladu s Usnesením číslo 03/15 ze dne 3.6.2015 Zastupitelstva města Blovice.
4. Smluvní strany na znamení souhlasu s obsahem smlouvy připojují níže svoje podpisy.

V Blovicích dne 5.6.2015

.....
Jan Poduška, starosta města Blovice

.....
OLH

Příloha č. 1

smlouvy o výkonu funkce odborného lesního hospodáře.

Náplň činnosti a plnění povinností odborného lesního hospodáře.

Odborný lesní hospodář je při plnění smlouvy povinen:

1. Dbát řádného hospodaření v lese:

- a) zabezpečovat podklady pro zpracování lesního hospodářského plánu
- b) vypracovávat připomínky a požadavky na zpracování LHP, spolupracovat se zpracovatelem LHP, získávat podklady a uplatňovat záměry vlastníka
- c) předložit návrh LHP ke schválení
- d) vypracovat případné námitky při neschválení LHP.

2. Sledovat dodržení závazných ustanovení LHP - požádat o změnu závazných ustanovení LHP.

3. Soustřeďovat podklady a vést lesní hospodářskou evidenci

- a) předávat souhrnné údaje LHP orgány st. Správy lesů
- b) poskytovat nezbytné údaje pro inventarizaci lesů.

4. Vyznačit mýtní úmyslné těžby a nahodilé těžby.

5. Určit čas a způsob provedení výchovných zásahů, provádět instruktáž k jejich vyznačení.

6. Vést evidenci holin, lhůty jejich zalesnění a lhůty zajištění lesních porostů na nich vzniklých a žádat o případné povolení delší než zákonné lhůty.

7. Určit plochy, dřevinnou skladbu, čas a způsob provedení obnovy lesa a projekty zalesnění nelesních půd – vést evidenci o nakládání se sazenicemi.

8. Dbát ochrany lesa

- a) sledovat stav lesa, zjišťovat, evidovat, oznamovat orgánu státní správy lesů a vlastníkovému lesu výskyt a rozsah škodlivých činitelů, škody jimi způsobené,
- b) navrhovat opatření a evidovat jejich provedení,
- c) vyznačovat zjištěnou kůrovcovou hmotu k asanaci.

9. Navrhovat provedení meliorací a hrazení bystřin.

10. Navrhovat opatření ve prospěch účelového hospodaření v lesích zvláštního určení.

11. Vypracovat podklady (výpočet, projekty, vyúčtování atd.) pro uplatnění náhrad za poškozování lesa, za jiné újmy, za zvýšené náklady, na státní podpory hospodaření v lesích (dotace) - potvrzovat kvalitu dotovaných prací a jejich soulad s lesním zákonem a lesním hospodářským plánem

12. Vypracovat stanovisko k požadavku na odnětí pozemků, omezení jejich využívání, na omezení nebo vyloučení vstupu do lesa, na výjimku ze zákazu činnosti v lesích.

13. Zajistit komplexní dozor lesnických činností v pěstební činnosti, ochraně lesa, těžební činnosti apod.

14. Čtvrtletně předkládat vlastníku lesa „Zprávu o hospodaření“, ve které rovněž zhodnotí soulad hospodaření správce lesa s LHP.

15. Spolupracovat se zaměstnancem města – lesním, ve výše uvedených i jiných činnostech