

DOPLNĚK Č. 01

kterým se doplňuje vyhláška č. 01a/1993 města Blovice o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Blovice

doplňuje Bod č. I. takto:

Zastupitelstvo města Blovice podle § 84 odst. 2 písm. b zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schválilo dne 11.2.2004 svým usnesením č. 1/04 bod č. 6, změnu č. II. územního plánu sídelního útvaru Blovice. V souladu s výše uvedeným ustanovením zákona o obcích a § 29 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává tuto obecně závaznou vyhlášku.

doplňuje Bod č. II. takto:

Vyhláška vymezuje závazné části řešení změny č. II územního plánu sídelního útvaru Blovice schválené zastupitelstvem města Blovice dne 11.2.2004.

Území označené „1“ - jedná se o lokalitu jižně až jihovýchodně od rybníka zvaný „Poplužák“ ve které bude situována plocha pro výrobní, komerční činnost, skladování

Na tuto průmyslovou zónu bude navazovat plocha pro bydlení v RD, včetně vyšší občanské vybavenosti, která bude oddělena od komunikace č. III/11745 oddělena souvislým zeleným pásem.

Území označené „2“ - jedná se o lokalitu mezi komunikacemi II/117 a III/11749, ve které budou výhledově umístěny plochy výrobní, pro komerční činnost a pro skladování.

Území označené „3“ - jedná se o lokalitu jižně od stávající bytové výstavby rodinných domů na „Dubí“, ve které bude situována plocha pro bydlení v RD včetně vyšší občanské vybavenosti, na kterou bude směrem ke komunikaci č. II/117 navazovat plocha pro výrobní, pro komerční činnost a skladování.

Území označené „4“ - zaujímá plochu dobývacího prostoru cihelny, výhledově je počítáno s využitím pruhu při železniční trati v šířce 150m pro plochy pro drobný průmysl, výrobní, komerční činnost a skladování

Území označené „5“ - jedná se o proluku při ulici Husova, pro kterou je navrhována zástavba shodného charakteru s okolím – tj. plochy pro zástavbu rodinnými domy, včetně vyšší občanské vybavenosti.

Doplňuje Bod č. III. takto:

7. Je nutno zachovat princip přechodu zastavovaných okrajových částí města do exteriéru okolní přírody včetně respektování stávajících částí sídla (Vlčice, Dubí, Husova ul.). Hmotnost objektů a zařízení by neměla přesáhnout výšku dvou podlaží a podkrovi u rodinných domů a případné vybavenosti.

8. V obytné zóně mohou být zřizovány tzv. nerušící zařízení. Dále je zde založen předpoklad vysázení ochranných souvislých pásů zeleně proti provozu od komunikací, případně izolační zeleně oproti plochám výrobní či jiné činnosti.
9. Vymezuje se rozvoj pro průmyslové a podnikatelské plochy v území jižně až jihovýchodně od rybníka zvaný „Poplužák“ (plocha č. 1) a na plocha č. 3 - event. jižní část této plochy.

Účinnost vyhlášky

Doplněk č. 01 kterým se doplňuje vyhláška č. 01a/1993 města Blovice o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Blovice nabývá účinnosti 15 dnem ode dne jeho vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Blovice.

Uložení dokumentace

Dokumentace Změny č. 2 ÚPSÚ Blovice bude uložena:

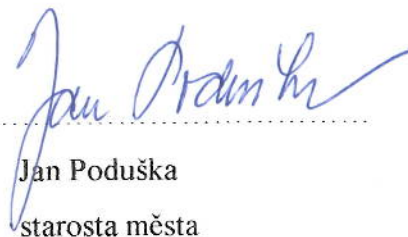
1. na Krajském úřadě Plzeňského kraje odboru regionálního rozvoje
2. na Městském úřadě v Blovicích, odboru územního plánování a regionálního rozvoje

V Blovicích dne 12. 2. 2004



Mgr. Ivana Hrubá
místostarosta





Jan Poduška
starosta města

Datum vyvěšení na úřední desce: 27. 2. 2004

Datum sejmutí z úřední desky: 16. 3. 2004