Adresa příslušného úřadu

Úřad: ……………………

Ulice: …………..

PSČ, obec:

V ………………………. dne …………..……

**Věc:** ŽÁDOST O ZMĚNU STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

podle ustanovení § 118 odst. 1 a 2, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

* ohlášení stavby
* ohlášení stavby spojené s územním souhlasem (jenom v případě, že změna stavby před dokončením nepřekračuje parametry stavby na ohlášení dle § 104 stavebního zákona)
* povolení ve stavebním řízení
* povolení ve společné územním a stavebním řízení
* povolení v územním řízení

ČÁST A.

1. Stavebník

* fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu), telefon/mobil

* fyzická osoba podnikající - záměr souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu), telefon/mobil

* právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby, telefon/mobil

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Žádá-li o vydání povolení více žadatelů, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

🞎 ano 🞎 ne

1. Stavebník jedná

* samostatně
* je zastoupen: jméno, příjmení/název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná), telefon/mobil:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Údaje o změně stavby před jejím dokončením:

- datum povolení stavby o jejíž změnu se žádá, číslo jednací

……………………………………………………………………………………………………………

- stručný popis - popis změn stavby a jejich porovnání s projektovou dokumentací schválenou stavebním úřadem

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Místo stavby a pozemky nebo stavby dotčené změnou záměru

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Pozemek (pozemky) jsou ve vlastnictví: 🞎stavebníka 🞎 jiného vlastníka

Navrhuje-li se stavba na více pozemcích, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

🞎 ano 🞎 ne

1. Místo stavby a pozemky nebo stavby dotčené změnou záměru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh stavby na pozemku |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Jedná-li Jedná li se o více pozemků, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

🞎 ano 🞎 ne

VI. Zpracovatel projektové dokumentace (jméno a příjmení, adresa, titul, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob)

…………………………………………………………………………………………………………….

1. Navrhovaná změna stavby před jejím dokončením

* je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu,

doklad o tom je 🞎 součástí projektové dokumentace

* v příloze žádosti
* je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů

doklad o tom je 🞎 součástí projektové dokumentace

* v příloze žádosti

1. Orientační náklad na provedení změny: ……………………………………………...
2. Seznam a adresy známých účastníků řízení

|  |  |
| --- | --- |
| Jméno, příjmení  Název (u právnické a podnikající fyzické osoby) | Bydliště  Sídlo |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Jedná-Jedná li se o více účastníků, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

🞎 ano 🞎 ne

1. K provedení změny stavby před jejím dokončením má být použit sousední pozemek (stavba)

🞎 ano 🞎 ne

s vlastníkem této nemovitosti dohoda uzavřena 🞎 ano 🞎 ne

V kladném případě uvést:

rozsah záboru

doba záboru

druh prací

..…………………………

podpis

ČÁST B.

Přílohy žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením:

🞎 1. doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí

🞎 2. plná moc v případě zastupování stavebníka

🞎 3. projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením s popisem změn a jejich porovnání s projektovou dokumentací schválenou stavebním úřadem

🞎 4. plán kontrolních prohlídek stavby

🞎 5. údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

🞎 6. doklady o jednání s účastníky řízení (byla-li předem vedena)

7. závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením změn stavby dotčeny:

🞎 samostatně 🞎 jsou připojena v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

🞎 ochrany přírody a krajiny

🞎 ochrany vod

🞎 ochrany ovzduší

🞎 ochrany zemědělského půdního fondu

🞎 ochrany lesa

🞎 ochrany ložisek nerostných surovin

🞎 odpadového hospodářství

🞎 veřejného zdraví

🞎 lázní a zřídel

🞎 prevence závažných havárií

🞎 veterinární péče

🞎 památkové péče

🞎 dopravy na pozemních komunikacích

🞎 dopravy drážní

🞎 dopravy letecké

🞎 dopravy vodní

🞎 energetiky

🞎 jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením

🞎 elektronických komunikací

🞎 obrany státu

🞎 bezpečnosti státu

🞎 civilní ochrany

🞎 požární ochrany

* jiné

8. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese, pokud nejsou využitelná stanoviska opatřená při územním řízení nebo při vydání územního souhlasu;

🞎 samostatně 🞎 jsou připojena v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

* elektrické energie

🞎 rozvodu tepla

🞎 kanalizace

🞎 elektronických komunikací

🞎 dopravy

🞎 ostatní