

VYHLÁŠKA č.2/98
O ZÁVAZNÝCH ČÁSTECH ÚZEMNÍHO PLÁNU
SÍDELNÍHO ÚTVARU BLOVICE

Městská rada v Blovicích na základě usnesení městského zastupitelstva z veřejného zasedání ze dne 12.1.1998 vydává podle § 29 odst.2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších změn a doplnění a v souladu s ustanovením § 16, § 36 odst. 1 písm. n) zákona ČNR č. 410/1992 Sb., o obcích, tuto závaznou vyhlášku:

Část první
Úvodní ustanovení

Článek 1
Účel vyhlášky

1. Vyhláška vymezuje závazné části řešení změny územního plánu sídelního útvaru Blovice, schváleného městským zastupitelstvem v Blovicích dne 13.12.1993 (dále jen územní plán).
2. Vyhláška stanoví závazný regulativ pro změnu funkčního využití ploch.

Článek 2
Rozsah platnosti

1. Vyhláška platí území řešené změnou územního plánu sídelního útvaru Blovice.
2. Pro ostatní plochy a jejich využití dále platí původní vyhláška č. 1/93 ze dne 13.12.1993.

Část druhá

Regulace funkčního uspořádání území

Článek 3

Funkční uspořádání území

1. Změna funkčního uspořádání je vyznačena v grafické příloze a textové části změny územního plánu.

Článek 4

Využití rozvojových ploch – závazná část

1. Území je určeno pro obytnou funkci včetně občanské vybavenosti a nerušící výroby.
2. V tomto území je přípustné umístit:
 - obytné objekty,
 - zařízení občanské vybavenosti a nerušící výroby.

Umísťování občanské vybavenosti a nerušící výroby musí být úměrné k okolí, městu, k potřebám občanů a k ekonomii provozu.

Projednávání a povolování jednotlivých aktivit bude posuzovat příslušný stavební úřad ve vztahu k platným zákonným předpisům.

Článek 5

Využití rozvojových ploch – směrná část

Při výstavbě nových staveb musí být zachována uliční čára u volných pozemků a proluk, dále stavební čára a zachována udaná požadovaná podlažnost.

Při úpravách, opravách stávajících staveb i nových staveb nesmí být dotčena architektonická forma, členění, materiál a barva staveb, urbanistický význam v okolí stanovený půdorysem a výškou zastavění, charakterem ulic, prostranství, náměstí a celkovou strukturou zóny města.

Část třetí
Závěrečná ustanovení

Článek 6
Uložení dokumentace

Dokumentace změny územního sídelního útvaru Blovice je uložena:

- a) na Městském úřadu v Blovicích, odboru výstavby
 - b) na Okresním úřadu Plzeň-jih, referátu regionálního rozvoje v Plzni
- Nedílnou součástí této obecně závazné vyhlášky je grafická a textová příloha.

Článek 7
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 28.1.1998.

V Blovicích dne 13.1.1998

Vyvěšeno dne 13.1.1998
Sejmuto dne 30.1.1998



Mgr. Jaroslav Kratochvíl

starosta
Mgr. Jaroslav Kratochvíl

Zdeněk Honz

zástupce starosty
Zdeněk Honz